

Выписка из протокола

Схода граждан
в п. Подлесный Клюквинского сельсовета Курского района Курской области

15.06.2024 г.

п. Подлесный

Место проведения: п. Подлесный д. 10, около 1-го подъезда дома

Время проведения: 19:00 час.- 19:40 час.

Присутствовали: 28 человек (жители п. Подлесный, д. 10, д.11; представитель Администрации Клюквинского сельсовета Курского района).

ПОВЕСТКА СХОДА ГРАЖДАН

1. О ходе реализации проекта благоустройства общественной территории в 2024 году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Клюквинский сельсовет» Курского района Курской области на 2018-2025 годы».
2. Об условиях включения дворовых территорий п. Подлесный в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Клюквинский сельсовет» Курского района Курской области на 2018-2025 годы».

ВЫСТУПИЛИ:

По первому вопросу выступила заместитель Главы Администрации Клюквинского сельсовета Курского района Курской области Пегова Л.П. проинформировав о ходе реализации проекта благоустройства общественной территории в 2024 году в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Клюквинский сельсовет» Курского района Курской области на 2018-2025 годы». Доложив о том, что на территории Клюквинского сельсовета Курского района в пос. Сахаровка в 2024 году в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Клюквинский сельсовет» Курского района Курской области на 2018-2024 годы" проводятся работы по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов №№, 78, 79, 80.

На территории Клюквинского сельсовета Курского района в поселке Сахаровка в 2024 году в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Клюквинский сельсовет» Курского района Курской области на 2018-2025 годы" проводятся работы по благоустройству следующих дворовых территорий:

- дворовая территория многоквартирного жилого дома №77 в п. Сахаровка Курского района Курской области;
- дворовая территория многоквартирного жилого дома №78 в п. Сахаровка Курского района Курской области;
- дворовая территория многоквартирного жилого дома №79 в п. Сахаровка Курского района Курской области;
- дворовая территория многоквартирного жилого дома №80 в п. Сахаровка Курского района Курской области.

Работы по благоустройству дворовых территорий выполняет подрядная организация Общество с ограниченной ответственностью «Стройград». Дата начала работ благоустройства дворовых территорий: 15.05.2024, дата окончания работ: 31.08.2024.

По состоянию на 10.06.2024 года выполнены:

демонтажные работы, устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка; устройство оснований и покрытий из щебеночно-песчаных смесей; устройство бортовых камней; устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками.

В период благоустройства Главой Клюквинского сельсовета Виктором Леонидовичем Лыковым проводится постоянный контроль за выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в п. Сахаровка.

В рамках завершения реализации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов №№ 77, 78, 79, 80 в поселке Сахаровка предстоит выполнить устройство покрытия дворовых проездов из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками; установку скамеек и урн.

Вопросов от жителей не поступало.

Решили: Информацию о ходе реализации проекта благоустройства дворовых территорий в 2024 году в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Клюквинский сельсовет» Курского района Курской области на 2018-2024 годы» принять к сведению.

По второму вопросу заместитель Главы Администрации Клюквинского сельсовета Курского района Курской области Пегова Л.П. проинформировав, что задачами муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Клюквинский сельсовет» Курского района Курской области на 2018-2025 годы» является обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования «Клюквинский сельсовет» Курского района Курской области.

Администрацией Клюквинского сельсовета Курского района Курской области принято постановление от 06.06.2024 № 293 «Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Клюквинский сельсовет» Курского района Курской области на 2018-2025 годы", Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Клюквинский сельсовет» Курского района Курской области на 2018-2025 годы". Порядок определяет последовательность представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой и общественной территории в муниципальную программу, условия и порядок отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, для включения в муниципальную программу.

В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках муниципальной программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующих перечней:

минимальный перечень работ: ремонт дворовых проездов, и (или) обеспечение освещения дворовых территорий, и (или) установка скамеек, и (или) урн, установка бордюров, устройство и (или) ремонт территории перед подъездом многоквартирного дома, ремонт и (или) устройство (асфальтирование) тротуара, если он отсутствует на дворовой территории (далее - минимальный перечень работ по благоустройству)

дополнительный перечень работ: оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, контейнерных площадок, озеленение территорий, иные виды работ (далее - дополнительный перечень работ по благоустройству).

Заинтересованные лица вправе представлять предложения о включении дворовых территорий в муниципальную программу, включающие виды работ из минимального перечня работ и (или) дополнительного перечня работ. Дополнительный перечень работ по благоустройству реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству.

Выполнение видов работ из дополнительного перечня работ осуществляется в рамках муниципальной программы при условии финансового участия (софинансирования) заинтересованных лиц в выполнении указанных видов работ в размере не менее 20 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ.

В муниципальную программу подлежат включению дворовые территории исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц при условии их соответствия установленным требованиям, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

Дворовые территории, прошедшие отбор и не вошедшие в муниципальную программу в связи с превышением выделенных лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой, включаются в муниципальную программу на 2018-2025 годы исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц.

Для включения дворовой территории в муниципальную программу заинтересованными лицами представляются в Администрацию Клюквинского сельсовета Курского района следующие документы:

заявка в двух экземплярах по форме согласно приложению утвержденному Порядку;

оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме с оригиналами листов голосования, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства, содержащих в том числе следующую информацию:

- а) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;
- б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- в) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);
- г) форма участия: финансовое (при выборе видов работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудовое;
- д) решение о порядке сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ;
- е) решение о принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;
- ж) обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;
- з) решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение

договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования;

схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);
копию проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии);
фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несут заинтересованные лица, представившие их.

Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в Администрацию Клюквинского сельсовета Курского района нарочно по адресу: Курская область, Курский район, Клюквинский сельсовет, д. Долгое, д. 167 в рабочие дни с 07 июня 2024 года по 06 июля 2024 года включительно с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00

Поступившие заявки заинтересованных лиц регистрируются в день их поступления в журнале регистрации заявок.

Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки и прилагаемых к ней документов установленным настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению.

Комиссия возвращает заявку в следующих случаях:
представление заявки после окончания срока подач;
представление заявки и прилагаемых к ней документов оформленных с нарушением требований действующего законодательства и Порядка.

В случае выявления несоответствия заявки требованиям Порядка, заявка с прилагаемыми к ней документами возвращается представителю с указанием причин, явившихся основанием для возврата.

После устранения причины, явившейся основанием для возврата заявки, представитель вправе повторно направить предложение о включении дворовых территорий в муниципальную программу. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

Надлежащее состояние придомовых территорий является важным фактором при формировании благоприятной экологической и эстетической городской среды. Под дворовыми территориями многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Так, в поселке Подлесный расположено 12 многоквартирных домов. В соответствии с результатами проведенной инвентаризации территории многоквартирных домов п. Подлесный, все территории многоквартирных домов нуждаются в благоустройстве. У собственников помещений многоквартирных домов есть возможность подать заявки в Администрацию Клюквинского сельсовета Курского района до 06 июля 2024 года включительно о включении дворовой территории в муниципальную программу.

Вопросы от жителей: Обязательно ли осуществлять содержание оборудования, малых архитектурных форм, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы?

Ответ: Содержание оборудования, малых архитектурных форм, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы является обязательным условием для участия в муниципальной программе. После завершения благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, малые архитектурные формы, установленные на дворовой территории передаются на содержание управляющей компании МКД по акту.

Вопрос от жителей: Будет ли после этого управляющая компания МКД выставлять отдельный счет за содержание МАФ?

Ответ: Содержание МАФ должно входить в плату за содержание общего имущества собственников помещений в МКД.

Вопрос от жителей: Поясните по финансовому участию собственников помещений в программе.

Финансовое участие предполагается только в случае выбора видов работ из дополнительного перечня работ. Если дополнительный перечень работ не будет включен в заявку, то в протоколе собрания собственников жилых помещений необходимо это отразить и прописать 0%. Рассмотрение на собрании вопроса о финансовом участии собственников (при выборе видов работ из дополнительного перечня работ) и принятие по нему решения является обязательным.

Решили: Подать заявку на включение дворовых территорий п. Подлесный д. 10, д. 11 в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «Клюквинский сельсовет» Курского района Курской области на 2018-2025 годы».

Заместитель Главы Клюквинского сельсовета
Курского района

Л. Пегова Л.П. Пегова



